

PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN, DE LA OBRA DENOMINADA: CONSTRUCCIÓN DE 5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES DE PROTECCIÓN OFICIAL. EXPEDIENTE Ó REFERENCIA: 2021/405940/006-013/00001

Entidad adjudicadora:

Organismo: Ayuntamiento de Lubrín.
Órgano de contratación: Junta de Gobierno Local.
Dependencia que tramita el expediente: Secretaría-Intervención.
Referencia de expediente: 2021/405940/006-013/00001.
Código NUTS: Almería ES611.

Objeto del contrato:

Descripción del objeto: Construcción de 5 viviendas unifamiliares de Protección Oficial.
Presupuesto base de licitación: Trescientos sesenta y un mil ochocientos ochenta y seis euros con ochenta céntimos (361.886,80), IVA del 21% incluido.
División por lotes: No.
Plazo de duración del contrato: El plazo de ejecución es de un año.
Los precios unitarios que se oferten no podrán superar el precio máximo de licitación establecido, en cuyo caso procederá la exclusión de la oferta.
Código CPV: 45211300-2.

Tramitación, procedimiento y criterios de adjudicación:

Procedimiento de adjudicación: Abierto simplificado con varios criterios de adjudicación.
Tramitación: ordinaria.
Criterios de adjudicación: Los señaladas en el Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Garantía:

Provisional/Complementaria: No/No.
Definitiva: 5% del importe de adjudicación (IVA excluido).

Obtención de documentación e información:

- **Perfil del contratante:** www.lubrin.es
- Secretaría del Ayuntamiento de Lubrín. Plaza de la Constitución, 1. 04271 Lubrín (Almería). Teléfono 950477001. Correo electrónico: eaquerac@lubrin.es

Documentos del expediente (Documentos anexos al final de este anuncio)

- Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares: Proyecto de Ejecución de 5 Viviendas Unifamiliares de Protección Oficial.

Presentación de las ofertas:

- **FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA EN SOBRE ELECTRÓNICO A TRAVÉS DE LA OFICINA VIRTUAL**, disponible en la sede electrónica: www.lubrin.es (margen izquierdo):

www.lubrin.es → Oficina Virtual → Pestaña “ADMINISTRACIÓN-E” → CONTRATACIÓN → PRESENTACIÓN DE OFERTAS,

O bien, utilizando el enlace directo:

<https://ov.dipalme.org/TiProceeding/ciudadano?idEntidad=4059&entrada=ciudadano&idLogica=loginComponent&fkIdioma=ES>

Seguir la ruta: Una vez acreditados con el certificado digital → Acceso a Otros Servicios telemáticos → Perfil del Contratante → Presentación de Ofertas en Sobres Cerrados → ...

Ver manual de presentación en:

[http://www.dipalme.org/Servicios/Anexos/Anexos.nsf/porclasificador/288B1E67A95A66B5C12585B4003D2628/\\$File/Manual%20presentacion%20otras%20ofertas%20v1-5.pdf](http://www.dipalme.org/Servicios/Anexos/Anexos.nsf/porclasificador/288B1E67A95A66B5C12585B4003D2628/$File/Manual%20presentacion%20otras%20ofertas%20v1-5.pdf)

(El manual elaborado por la Diputación de Almería detalla el mismo procedimiento que se emplea para este Ayuntamiento).

Especial atención a la página 11 del manual, para la presentación de las ofertas y obtención de justificantes.

- Formato de los documentos: Tipo adobe (.pdf).
- PLAZO de presentación. Será de veinte (20) días naturales desde la publicación del anuncio de licitación en el Perfil del Contratante (www.lubrin.es → Perfil del contratante → Contratación de obras → ...), realizado el día 03 de marzo de 2021. El plazo para la presentación de las ofertas termina el próximo día 23 de marzo de 2021, a las 23:59 horas.

(Se advierte que sólo se admiten las proposiciones presentadas mediante sobre cerrado a través de la oficina virtual del Ayuntamiento de Lubrín. No serán admitidas las presentadas mediante instancia/solicitud general a través del Registro Electrónico, ni las presentadas por fax o correo electrónico)

Inscripción OBLIGATORIA en el Registro de Terceros-Apoderamientos:

Para poder licitar, deberán estar dados de alta en el registro de Terceros-Apoderamientos, haciendo constar al menos:

- La identidad del tercero oferente (Identificador y denominación recogida automáticamente del certificado digital que se haya utilizado).
- La dirección de correo electrónico que quiera utilizar para comunicaciones y avisos de notificaciones por comparecencia.
- En su caso, la identidad y poderes del representante (autorizado para firmar la oferta o simplemente auxiliarles en la edición preparatoria para la presentación de las mismas). Siempre que quien apodera pueda hacerlo, bien por identificarse con un certificado de personal jurídica o, si ha utilizado un certificado de persona física, está actuando en su nombre, o en nombre de un tercero que previamente lo había apoderado para tal acción.

Alta y actualización que podrá realizar electrónicamente en la Oficina Virtual de la sede electrónica: www.lubrin.es (margen izquierdo: Acceso Oficina Virtual), o bien en el enlace directo: <http://ov1.dipalme.org/comun/identificacion.zul?entidad=4059&tercero>

Comunicaciones y notificaciones.

Para acceder a sus notificaciones, deberán comparecer en la sede electrónica del Ayuntamiento de Lubrín:

www.lubrin.es → Oficina Virtual → Oficina Virtual → Acceso a otros servicios telemáticos → Consulta de notificaciones → Mis notificaciones.

Documentos anexos al final de este anuncio:

Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Pliego de Prescripciones Técnicas: Proyecto de Ejecución de 5 Viviendas Unifamiliares de Protección Oficial.